COMUNE DI MATTINATA

PROVINCIA DI FOGGIA

C O P I A

CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO DELL'ORDINANZA DEL SINDACO

ORDINANZA

Numero 12 Del 05-06-2017

OGGETTO: STATO DI PERICOLOSITA' TRATTI DI COSTA DEL COMUNE DI MATTINATA - ANNO 2017.

I L S I N D A C O

PREMESSO che la fascia di costa presente lungo il litorale del territorio di Mattinata, in alcuni tratti, è interessata da pericolosi movimenti franosi, dovuti alla particolare natura geologica del terreno;

CONSIDERATO che tale situazione rappresenta un potenziale pericolo per la pubblica e privata incolumità;

RICHIAMATE le Ordinanze della Capitaneria di Porto di Manfredonia n. 11/2014, n. 21/2015 e n. 09/2017;

VISTO e richiamato il contenuto dell'Ordinanza Sindacale n. 8 del 07/07/2015 emessa a seguito del "Tavolo Tecnico" tenutosi in data 10/06/2015 che ha disposto, tra l'altro, per alcune località site nel territorio del Comune di Mattinata quanto segue:

- Baia delle Zagare (spiaggia Nord, Soc. Vittoria srl): dall'esame dello stato dei luoghi il Tavolo Tecnico, sulla base delle ipotesi avanzate dall'Amministrazione Comunale, ritiene che la spiaggia Nord, per la parte in concessione, possa essere fruita a partire da m. 3 dal piede della falesia. Tale distanza è stata ritenuta idonea solo laddove la falesia è stata oggetto di intervento. In tutte le altre parti dell'area in concessione valgono le prescrizioni rappresentate nel verbale del tavolo tecnico del 25 giugno 2014;
- Baia delle Zagare (spiaggia Sud, Soc. Vittoria Srl): dall'esame dello stato dei luoghi il Tavolo Tecnico, prende atto che nessun intervento è stato eseguito nell'area, pertanto valgono le prescrizioni di cui al verbale del tavolo tecnico del 25 giugno 2014. In ogni caso il Tavolo tecnico ritiene che, in mancanza dei lavori prescritti, non dovrà essere consentito l'accesso alla spiaggia per tramite delle strutture esistenti di proprietà dello stesso concessionario;
- Baia delle Zagare (spiaggia Sud, Soc. Sinfonia Srl): dall'esame dello stato dei luoghi il Tavolo Tecnico, sulla base delle ipotesi avanzate dall'Amministrazione Comunale, ritiene che la spiaggia Sud, per la parte in concessione, possa essere fruita a partire da m. 3 dal piede della falesia. Tale distanza è stata ritenuta idonea solo laddove la falesia è stata oggetto di intervento. In tutte le altre parti dell'area in concessione valgono le prescrizioni rappresentate nel verbale del tavolo tecnico del 25 giugno 2014;
- Mattinatella: il Tavolo Tecnico ha precisato che tale località potrà essere esaminata solo a seguito di studi geologico - tecnici di dettaglio che illustrino con la dovuta precisione gli interventi eseguiti e le aree della falesia che pertanto possano essere oggi ritenute meritevoli di revisione rispetto a quanto riportato nel verbale del 25 giugno 2014, altrimenti valido a meno di segnalazioni di aggravio del precedente quadro conoscitivo.

DATO ATTO che, dall'istruttoria espletata di concerto con l'Ufficio Tecnico Comunale, è emerso che la località "Mattinatella" è sprovvista, per la stagione estiva 2017, di studi geologico - tecnici di dettaglio aggiornati, sotto forma di relazione geologica e geomorfologica giurata e, pertanto, trovano applicazione le prescrizioni del Tavolo Tecnico del 25 giugno 2014, confermate nel successivo del 10/06/2015 che di seguito si riportano: "*esaminate le pareti delle falesie si ritiene necessaria una azione di*

disgaggio di massi e materiali terrosi in bilico fino a consentire il loro deposito al piede delle falesie stesse. Effettuata questa attività è necessaria la posa in opera di una rete di protezione in grado di evitare il distacco improvviso di altro materiale, anche per consentire il contenimento di materiale distaccato. Con frequenza bisettimanale sarà cura dei concessionari provvedere, a seguito di monitoraggio, all'eventuale ripetizione delle attività di disgaggio. Infine viene richiesta una fascia di protezione e di interdizione all'uso al piede delle falesie di almeno 10 metri. Particolare attenzione va dedicata alle discese al mare monitorando le pareti contigue e provocando in maniera appropriata la caduta dei massi pericolanti";

RITENUTO opportuno assegnare al Responsabile del Settore 3 l'obiettivo di verificare, presso i titolari delle Concessioni Demaniali Marittime interessate, l'esistenza di nuovi studi geomorfologici aggiornati o la validità, per la corrente stagione balneare, di quelli già prodotti nell'anno 2014;

EVIDENZIATO che la località "Mattinatella" e una parte di "Baia delle Zagare" sono oggetto di un finanziamento di €. 3.750.000,00 per i lavori di "Difesa costiera e di mitigazione e/o rimozione dello stato di rischio nel Comune di Mattinata", i cui lavori per la messa in sicurezza della falesia non sono ancora iniziati in quanto è in corso di rilascio la Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) da parte della Regione Puglia;

VISTO che vi è la necessità ed urgenza di adottare provvedimenti interdittivi (divieto di sosta, di transito di mezzi e di persone e divieto di balneazione), su tutti gli arenili/spiagge accessibili e prospicienti i tratti di costa compresi tra la località "Gravaglione" e la località "Vignanotica", così individuati nel catasto terreni del Comune di Mattinata:

a) foglio 39, p.lle n. 270, 153, 277, 276, 275, 274, 193, 273, 272, 271, 196, 195 e 219;
b) foglio 38, p.lle n. 65, 116, 73, 74, 118, 37, 119, 96, 97, 23, 120, 22, 121, 214, 122, 20, 70, 213, 19, 212, 123, 67, 124, 18, 126 e 17;
c) foglio 37, p.lle n. 399, 331 e 344;
d) foglio 19, p.lla n. 760;
e) foglio 18, p.lle n. 505, 676, 677, 678, 245, 507, 285, 467, 469, 287, 288, 474, 468, 95, 89, 470 e 473;
f) foglio 16, p.lle n. 263, 90, 314, 313, 260, 261, 315 e 262;
g) foglio 14, p.lle n. 185, 305, 307, 37, 306, 315, 314, 313, 312, 311 e 308;
h) foglio 4, p.lle n. 47, 299, 613, 46, 378, 614, 45, 372, 373, 374, 395, 396, 397, 173, 396, 391, 615 e 394;
i) foglio 3, p.lle n. 231, 664, 155, 663, 861, 669, 754, 633, 640, 657, 658, 635, 637, 859 e 636;

e così come evidenziati nelle n. 12 planimetrie allegate;

DATO ATTO che per la località "Baia delle Zagare" (spiaggia Sud in concessione alla Soc. Vittoria S.r.l.) sono stati ultimati i lavori di sistemazione e protezione del costone, così come comunicato, in data 18/11/2015 prot. n. 11639, dal legale rappresentante della Società suddetta, il quale ha anche trasmesso la relazione finale sulla stabilità della falesia sottoscritta dal tecnico dott. geol. Biagio Ciuffreda, con la conseguenza che è consentito l'accesso alla spiaggia per il tramite delle strutture esistenti di proprietà dello stesso concessionario;

VISTO che per le località "Baia delle Zagare" e "Mattinatella", così come identificate nel catasto terreni del Comune di Mattinata:

a) foglio 3 (Allegato E), P.lle 669 e 830;
b) foglio 4 (Allegato C), P.lla 394;
c) foglio 4 (Allegato A), P.lle 82, 300 e 612;

trova applicazione, per le motivazioni sopra enunciate, quanto riportato nei verbali del Tavolo Tecnico del 25/06/2014 e del 10/06/2015;

RITENUTO, pertanto, necessario ed urgente adottare i provvedimenti di competenza per la salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

VISTI l'art. 54 del D.lgs. n. 267/2000 e la Legge n. 225/1992;

O R D I N A

A) E' vietata, per motivi di pubblica sicurezza e per garantire la pubblica e privata incolumità, la sosta, il transito di mezzi e di persone e la balneazione su tutti gli arenili/spiagge accessibili e prospicienti i tratti di costa compresi tra la località "Gravaglione" e la località "Vignanotica", così individuati nel catasto terreni del Comune di Mattinata:

1. foglio 39, p.lle n. 270, 153, 277, 276, 275, 274, 193, 273, 272, 271, 196, 195 e 219;
2. foglio 38, p.lle n. 65, 116, 73, 74, 118, 37, 119, 96, 97, 23, 120, 22, 121, 214, 122, 20, 70, 213, 19, 212, 123, 67, 124, 18, 126 e 17;
3. foglio 37, p.lle n. 399, 331 e 344;
4. foglio 19, p.lla n. 760;
5. foglio 18, p.lle n. 505, 676, 677, 678, 245, 507, 285, 467, 469, 287, 288, 474, 468, 95, 89, 470 e 473;
6. foglio 16, p.lle n. 263, 90, 314, 313, 260, 261, 315 e 262;
7. foglio 14, p.lle n. 185, 305, 307, 37, 306, 315, 314, 313, 312, 311 e 308;
8. foglio 4, p.lle n. 47, 299, 613, 46, 378, 614, 45, 372, 373, 374, 395, 396, 397, 173, 396, 391, 615 e 394;
9. foglio 3, p.lle n. 231, 664, 155, 663, 861, 669, 754, 633, 640, 657, 658, 635, 637, 859 e 636;

B) E' vietata, per la località "Baia delle Zagare" (spiaggia Nord e spiaggia Sud), per le parti in concessione, ove la falesia è stata oggetto di intervento di messa in sicurezza, per motivi di pubblica sicurezza e per garantire la pubblica e privata incolumità, la sosta, il transito di mezzi e di persone ad una distanza inferiore a 3 metri dal piede della falesia;

C) E' vietata, per la località "Mattinatella", per l'assenza di studi geologico - tecnici di dettaglio relativi alla presente stagione estiva, per motivi di pubblica sicurezza e per garantire la pubblica e privata incolumità, la sosta, il transito di mezzi e di persone ad una distanza inferiore a 10 metri dal piede della falesia, come da prescrizioni del tavolo tecnico del 25/06/2014, confermate nel successivo del 10/06/2015 che di seguito si

riportano: "*esaminate le pareti delle falesie si ritiene necessaria una azione di disgaggio di massi e materiali terrosi in bilico fino a consentire il loro deposito al piede delle falesie stesse. Effettuata questa attività è necessaria la posa in opera di una rete di protezione in grado di evitare il distacco improvviso di altro materiale, anche per consentire il contenimento di materiale distaccato. Con frequenza bisettimanale sarà cura dei concessionari provvedere, a seguito di monitoraggio, all'eventuale ripetizione delle attività di disgaggio. Infine viene richiesta una fascia di protezione e di interdizione all'uso al piede delle falesie di almeno 10 metri. Particolare attenzione va dedicata alle discese al mare monitorando le pareti contigue e provocando in maniera appropriata la caduta dei massi pericolanti";*

il tutto così come evidenziato nelle n. 12 planimetrie allegate, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

D E M A N D A

- all'Ufficio Tecnico Comunale – Settore 3:
  1) l'apposizione dei cartelli di divieto e di ogni altro strumento finalizzato all'interdizione fisica di accesso a tali aree (segnalazione con cartellonistica, interdizione spiaggia con segnaletica verticale, interdizione viabilità veicolare e pedonale mediante cartellonistica);
  2) l'obiettivo di verificare, presso i titolari delle Concessioni Demaniali Marittime interessate l'esistenza di nuovi studi geomorfologici aggiornati o la validità, per la corrente stagione balneare, di quelli già prodotti nell'anno 2014;
- ai concessionari di zone Demaniali Marittime e ai proprietari di terreni limitrofi con costoni rocciosi, di apporre lungo la facciata di dette pareti il segnale di pericolo con la seguente dicitura: *"pericolo caduta pietre"*;
- all'Ufficio Tecnico Comunale, alla Polizia Locale e a tutti gli organi di vigilanza competenti di eseguire e far rispettare il presente provvedimento e gli atti presupposti e preordinati alla presente Ordinanza, anche verificando periodicamente la presenza dei cartelli di divieto apposti;

D I S P O N E

- che la presente Ordinanza sia pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Mattinata ed entrerà in vigore dalla data di pubblicazione della stessa.
- che copia del presente provvedimento sia trasmesso a:
  - Ufficio Tecnico Comunale – Settore 3 – e Comando Polizia Municipale;
  - Ufficio Territoriale del Governo – Prefettura di Foggia;
  - Regione Puglia – Settore Protezione Civile di Bari;
  - Regione Puglia – Settore Demanio e Patrimonio di Bari;
  - Autorità di Bacino della Puglia;
  - Ufficio Genio Civile di Foggia;
  - Capitaneria di Porto di Manfredonia;
  - Comando Stazione Carabinieri di Mattinata;
  - Titolari di Concessioni demaniali marittime.

Avverso la presente Ordinanza potrà essere proposto ricorso giurisdizionale, nei modi di cui al d. lgs. n. 104/2010 e ss.mm.ii., dinanzi al TAR per la Puglia – Sezione di Bari entro 60 giorni dalla data della sua pubblicazione all'Albo Pretorio on line del Comune di Mattinata ovvero, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, ai sensi del dpr n. 1199/1971 e ss.mm.ii., entro 120 giorni dalla data della sua pubblicazione all'Albo Pretorio on line del Comune di Mattinata.
Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Domenico Trotta.

Mattinata, 05 giugno 2017

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Domenico TROTTA

Il Sindaco
Avv. Michele PRENCIPE

COMUNE DI MATTINATA
PROVINCIA DI FOGGIA

RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Notificatore dichiaro di aver notificato copia della presente, oggi _____alle ore _____al Sig._____ effettuandone consegna a mani proprie e/o di _____

Mattinata li _____

Il Messo Notificatore

_____

_____

S I A T T E S T A

Che la presente ordinanza:

- E' stata affissa all'albo – on line del Comune con pubblicazione n. 487, per quindici giorni consecutivi dal 05-06-2017 al 20-06-2017.
- E'divenuta esecutiva il giorno 05-06-2017:

Mattinata 05-06-2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 1
f.to Dr. Francesco Esposito